

Közös képviselő:

Vemtek Kft.

cím: 1132 Budapest, Visegrádi utca 9.
telefon: +36-1-786-4486, +36-30-910-8508
fax: 06-1786-4948
e-mail: varalja@greenhousetarsashza.hu

Lakásszövetkezet:

VVL Varsányi Irén utca 14-16.

H-1027 Budapest, Varsányi Irén utca 14-16.

Tisztelt Tulajdonos!

Ezúton meghívom a(z) **VVL Varsányi Irén utca 14-16. Lakásszövetkezet** (cím: H-1027 Budapest, Varsányi Irén utca 14-16.)

RÉSZKÖZGYŰLÉSÉRE

A közgyűlés helye: Szövetkezeti tanácsterem, 1015 Bp., Logodi u. 19.

A közgyűlés ideje: 2025.04.22 17: 00

Napirendi pontok:

1. Határozatképesség megállapítása, levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása, határozathozatal.

1/2025.(IV.22.) számú határozati javaslat: A részközségi ülésszavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett az alábbi tisztségviselőket választja meg:

Levezető elnöknek:

Jegyzőkönyvvezetőnek:

Jegyzőkönyv hitelesítőknél:

2. Napirendi pontok elfogadása, határozathozatal.

2/2025.(IV.22.) számú határozati javaslat: A részközségi ülés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pontokat.

3. 2024. évi beszámoló, eredménykimutatás, határozathozatal.

3/2025.(IV.22.) számú határozati javaslat: A részközségi ülés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, úgy dönt, hogy a 2024. évi beszámolót elfogadja.

4. 2025. évi költségvetés. A közös költség mértékének meghatározása, határozathozatal.

4/2025.(IV.22.) számú határozati javaslat: A részközségi ülés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy elfogadja a 2025. évi költségvetést a közös költség mértéke 264,- forint négyzetméterenként, felújítási alap 100,- forint négyzetméterenként, szövetkezeti hozzájárulás 72,- forint/m², nem szövetkezeti hozzájárulási díj 101,- Ft/m², nem vízárazás közös költség 50,- forint négyzetméterenként, technikai vízdíj mértéke 300,- forint albetétként a hiteles vízárával rendelkezők részére

5. Emléktábla kihelyezése az épület homlokzatára

A 1027 Bp., Varsányi Irén u. 14-16. számú épületben élt dr. Ormai László asztalitenisz mesterredző. A Magyar Edzők Társasága sportköztisztület ennek emlékére, az ő tiszteletére és nevének köztudatban történő fennmaradására emléktáblát szeretne kihelyezni az épületre.

5./2025.(IV.22.) számú határozati javaslat: A részközségi ülés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy engedélyezi Magyar Edzők Társasága sportköztisztületnek dr. Ormai Lászlóról szóló emléktábla kihelyezését a szövetkezet épületének homlokzatára (1027 Bp. Varsányi Irén u. 14-16.).

Felhívom a T. Tulajdonostársak figyelmét, hogy a Lakásszövetkezeti Törvényben foglaltak szerint a közgyűlés akkor határozatképes, ha azon a tagok több mint a fele megjelent. A határozatképtelen vagy az ilyen okból berekesztett közgyűlés esetén a határozatképtelen közgyűlést követő 15 napon belüli időpontban az eredetivel azonos - a közgyűlés berekesztése esetén az ezt követően fennmaradó - napirenddel újabb közgyűlést kell tartani (a továbbiakban: megismételt közgyűlés). A megismételt közgyűlés az eredeti közgyűlés meghívójában az eredeti közgyűlés határozatképességétől függő feltétellel a határozatképtelen közgyűlés napjára is kitűzhető, ha az alapszabály ettől eltérően nem rendelkezik. A megismételt közgyűlés a megjelent tagok számára tekintet nélkül határozatképes

A megismételt közgyűlés időpontja és helye: 2025.04.22 17: 15, Szövetkezeti tanácsterem, 1015 Bp., Logodi u. 19.

Kérem a megjelenni nem tudó Tulajdonosokat, hogy a jelen meghívóhoz mellékelt meghatalmazást kettő tanú jelenlétében aláírni és a képviselő részére eljuttatni szíveskedjenek!

Kelt: Budapest, 2025. április 7.



VARALJA VÍZIVÁROS LAKÁSSZÖVETKEZET
1012 Budapest, Logodi u. 19.
Tel/Fax: 375-5121
E-mail: varaljal@t-online.hu
10098907-1-41

Vémann Szabolcs

MEGHATALMAZÁS

Alulírott *Tulajdonos*

Cím: _____ **Szem.ig.sz.:** _____

A.n.: _____ **Szül. hely és idő:** _____

meghatalmazom _____

Lakcím: _____ **Szem.ig.sz.:** _____

A.n.: _____ **Szül. hely és idő:** _____

hogy a Lakásszövetkezeti közgyűlésen tulajdonosi jogosítványaim gyakorlásában teljeskörűen képviseljen.

Jelen meghatalmazás érvényessége:

- Szövetkezeti tanácssterem, 1015 Bp., Logodi u. 19., 2025.04.22 17: 00 (közgyűlés)

- Szövetkezeti tanácssterem, 1015 Bp., Logodi u. 19., 2025.04.22 17: 15 (megismételt közgyűlés)

_____, 20_____

Meghatalmazó

Meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: _____ Aláírás: _____

Cím: _____

Szem.ig.sz.: _____

2. Név: _____ Aláírás: _____

Cím: _____

Szem.ig.sz.: _____

Közös költség 2025 év.

Szövetkezeti hozzájárulás 2025 március hónaptól 72,- forint/m2, nem szövetkezeti hozzájárulási díj 101,- Ft/m2

Üzemeltetési költségek 2025 május hónaptól:

2024/2025

vízdíj átalány lakók száma 66,6666 Ft Ft (67,- Ft.) (300,- Ft albetétenként)
vízdíj átalány nem vízórás lakók száma 2.776,667 Ft (4.490,- Ft.) (132,- Ft/m2)
villamosenergia alapterület 9,1979 Ft Ft (9,- Ft.)
szemétszállítás akók száma 843,7419 Ft (20,56,- Ft.)
egyéb felvonó díj alapterület 32,731 Ft Ft (39,98,- Ft.)
biztosítás díja alapterület 16,5562 Ft Ft (24,65,- Ft.)
anyagköltség alapterület 12,2639 Ft (8,35 Ft.)
karbantartási díj alapterület 21,4618 Ft (8,58,- Ft.)
takarítás alapterület 68,0647 Ft (92,25,- Ft.)
bankköltség alapterület 7,3583 Ft (5,79,- Ft.)
kertgondozás alapterület 6,1319 Ft (22,99,- Ft.)
tűzvédelem alapterület 1,8395 Ft (1,38,- Ft.) közös költség
közös költség 2023.04.01.határozat alapterület 50,- Ft (50,- Ft.)
felújítási alap fűtött alapterület 80,- Ft (80,- Ft.)

Szövetkezeti hozzájárulás havonta 100313,- forint 2025. március hónaptól

Alapterület alapú elszámolás esetén 2025. május hónaptól:

Közös költség mértéke lakások esetén 324,- forint négyzetméterenként

Közös költség mértéke garázsok esetén 194,4,- forint négyzetméterenként

Felújítási alap 80,- forint négyzetméterenként

Szövetkezeti hozzájárulás 72,- forint/m2, nem szövetkezeti hozzájárulási díj 101,- Ft/m2

Nem vízórás közös költség 132,- forint négyzetméterenként

Technikai vízdíj mértéke 300,- forint albetétenként a hiteles vízórával rendelkezők részére

rovatszám	rovatnév	2024. nyitó	2024. záró
01 + 02	BANKSZÁMLÁK + PÉNZTÁR	4.047.140 Ft	6.169.212 Ft
01	BANKSZÁMLÁK	4.047.140 Ft	6.169.212 Ft
011	11600006-00000000-35503147 (Megtakarítási számla)	3.700.358 Ft	4.994.296 Ft
012	11600006-00000000-26977072 (Üzemeltetési számla)	346.782 Ft	1.174.916 Ft
02	PÉNZTÁR	0 Ft	0 Ft
021	pénztár	0 Ft	0 Ft

rovatszám	rovatnév	2024. terv	2024. tény	2025. terv
1	BEVÉTELEK	5.535.256 Ft	6.594.476 Ft	7.381.902 Ft
111	Nem adóköteles bevétel	5.535.256 Ft	6.594.476 Ft	7.381.902 Ft
11101	Közös költség	5.535.256 Ft	6.505.185 Ft	6.077.262 Ft
11104	Káreseménnyel kapcsolatos biztosítói térítés	0 Ft	88.380 Ft	0 Ft
11106	Banki kamat	0 Ft	911 Ft	0 Ft
11110	Felújítási díj	0 Ft	0 Ft	1.304.640 Ft
2	KIADÁSOK	4.172.339 Ft	4.438.272 Ft	7.381.902 Ft
21	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK	4.172.339 Ft	4.438.272 Ft	7.381.902 Ft
211	Anyagköltség	300.000 Ft	73.910 Ft	85.000 Ft

rovatszám	megnevezés	2024. terv	2024. tény	2025. terv
21102	Tisztítószer	0 Ft	58.430 Ft	65.000 Ft
21108	Villanszerelés anyagköltség	0 Ft	15.480 Ft	20.000 Ft
2110802	Izzók, fénycsövek, ledek	0 Ft	15.480 Ft	20.000 Ft
212	Közüzeti díjak, szolgáltatások	2.645.000 Ft	3.137.674 Ft	5.764.098 Ft
2121	Közüzeti díjak	875.000 Ft	823.077 Ft	844.000 Ft
212101	Szennyvízdíj	200.000 Ft	284.323 Ft	300.000 Ft
21210101	Csatomadíj	200.000 Ft	284.323 Ft	300.000 Ft
212102	Vízdíj	150.000 Ft	147.540 Ft	150.000 Ft
21210201	Vízdíj	150.000 Ft	147.540 Ft	150.000 Ft
212103	Szemétszállítás díja	315.000 Ft	313.872 Ft	314.000 Ft
21210301	Szemétszállítás díja	315.000 Ft	313.872 Ft	314.000 Ft
212104	Villamosenergia (áram) díja	210.000 Ft	77.342 Ft	80.000 Ft
21210401	Villamosenergia (áram) díja	210.000 Ft	77.342 Ft	80.000 Ft
2122	Szolgáltatások	1.720.000 Ft	2.250.580 Ft	3.514.892 Ft
212203	Posta, levélfeladás	0 Ft	0 Ft	0 Ft
212210	Takarítás	1.110.000 Ft	1.059.011 Ft	1.504.460 Ft
21221001	Takarítás	1.110.000 Ft	1.059.011 Ft	1.504.460 Ft
212212	Lift (felvonó) karbantartás	550.000 Ft	178.993 Ft	257.000 Ft
212213	Lift (felvonó) hatósági ellenőrzés	0 Ft	107.792 Ft	110.000 Ft
212215	Lift (felvonó) ügyleti díj (kivonuló szolgálat)	0 Ft	180.998 Ft	243.792 Ft
212222	Duguláselhárítás	0 Ft	635.000 Ft	0 Ft
212223	Rágcsáló- és rovarirtás, méh / darázs- és galambmentesítés	0 Ft	76.200 Ft	80.000 Ft
212235	Tűzoltó készülék ellenőrzés	0 Ft	12.586 Ft	15.000 Ft
212256	Tűzvédelem	60.000 Ft	0 Ft	0 Ft
212299	Egyéb anyagjellegű szolgáltatások	0 Ft	0 Ft	1.304.640 Ft
2123	Karbantartási, hibaelhárítási, felújítási költségek	50.000 Ft	64.017 Ft	1.405.206 Ft
212302	Kőműves munka	0 Ft	0 Ft	0 Ft
212307	Lift (felvonó) javítás	0 Ft	51.317 Ft	60.000 Ft
212308	Kertész, kertgondozás	0 Ft	0 Ft	250.000 Ft
21230801	Kertész, kertgondozás	0 Ft	0 Ft	250.000 Ft
212309	Víz-, gáz-, csatorna-, fűtés szerelés	0 Ft	0 Ft	0 Ft
21230901	Víz-, gáz-, csatorna-, fűtés szerelés	0 Ft	0 Ft	0 Ft
212310	Egyéb karbantartások, felújítások	50.000 Ft	0 Ft	1.095.206 Ft
212337	Kapu / sorompó javítása	0 Ft	12.700 Ft	0 Ft
213	Egyéb kiadások	1.227.339 Ft	1.223.240 Ft	1.532.804 Ft
21303	Biztosítás	350.000 Ft	365.265 Ft	402.000 Ft
21304	Bankköltség	125.000 Ft	91.931 Ft	0 Ft
2130401	Bankköltség	125.000 Ft	91.931 Ft	0 Ft
21305	Különféle egyéb szolgáltatások	752.339 Ft	766.044 Ft	1.130.804 Ft
218	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0 Ft	3.448 Ft	0 Ft
2184	Fizetendő késedelmi kamatok	0 Ft	3.448 Ft	0 Ft
4	BEFIZETETT ADÓK, JÁRULÉKOK, LEVONÁSOK, TARTOZÁSOK	0 Ft	-108.226 Ft	207.996 Ft
401	SZJA összesen	0 Ft	34.666 Ft	207.996 Ft
4011	Munkáltatói szja	0 Ft	0 Ft	207.996 Ft
4012	Kifizetői szja	0 Ft	34.666 Ft	0 Ft
407	Egyéb tartozások	0 Ft	-142.892 Ft	0 Ft
40701	Egyéb tartozások, téves utalások	0 Ft	-142.892 Ft	0 Ft

Összesen (valamennyi alábbi listában szereplő albetét), 2024. január - 2024. december:

Albetétek egyenlege összesen: -267.501 Ft (hátralék)
Tartozások: -524.629 Ft
Túlfizetések: 257.128 Ft

Albetétek egyenlegei, 2024. január - 2024. december:

albetét	kötségviselő	nyitó	egyenlegek		
			előírás	befizetés	záró
[9022900002] Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 1. (lakás)	Dr. Balázs Judit	17.138 Ft	-318.060 Ft	290.000 Ft	-10.922 Ft
[9022900003] Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 2. (lakás)	Fehér Ildikó	40.409 Ft	-191.844 Ft	160.000 Ft	8.565 Ft
[9022900004] Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 3. (lakás)	Dr. Géher Pálné	-21 Ft	-322.284 Ft	322.260 Ft	-45 Ft
[9022900005] Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 1. (lakás)	Wéber Zsolt Gábor (Földhiv.: Koszti), Dr. Fenyőházi-Koszti Orsolya	1.304 Ft	-389.796 Ft	396.000 Ft	7.508 Ft
[9022900006] Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 2. (lakás)	Nagy Katalin	4 Ft	-224.364 Ft	138.900 Ft	-85.460 Ft
[9022900007] Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 3. (lakás)	Saághy Józsefné	-7.726 Ft	-322.284 Ft	330.010 Ft	0 Ft
[9022900008] Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 1. (lakás)	Börcsök Katalin	-186.739 Ft	-354.804 Ft	246.840 Ft	-294.703 Ft
[9022900009] Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 2. (lakás)	Bogyó Balázs	-12.125 Ft	-200.268 Ft	216.150 Ft	3.757 Ft
[9022900010] Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 3. (lakás)	Szendrői Pálné, Szendrői Pálné	-10.217 Ft	-330.684 Ft	363.000 Ft	22.099 Ft
[9022900011] Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 1. (lakás)	Bandur Lászlóné, Bandur László	4.416 Ft	-398.232 Ft	395.750 Ft	1.934 Ft
[9022900012] Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 2. (lakás)	Molnár Lászlóné, Molnár Zsuzsanna	26.635 Ft	-228.576 Ft	228.564 Ft	26.623 Ft
[9022900013] Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 3. (lakás)	Horváth Péter Zsolt, Horváth Noémi	37.828 Ft	-355.825 Ft	317.997 Ft	0 Ft
[9022900014] Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 1. (lakás)	Kézdi-Kovács Mariann	-32.444 Ft	-355.056 Ft	400.890 Ft	13.390 Ft
[9022900015] Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 2. (lakás)	Dr. Szabolcs Éva Anna, Dr. Koroknai Zoltán	-31.904 Ft	-180.867 Ft	212.759 Ft	-12 Ft
[9022900016] Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 3. (lakás)	Ormai Andrea	-96.964 Ft	-319.752 Ft	543.176 Ft	126.460 Ft
[9022900017] Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 1. (lakás)	Bálint Réka, Erdélyszky Eszter, Erdélyszky Endréné	-19.831 Ft	-328.968 Ft	348.811 Ft	12 Ft
[9022900018] Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 2. (lakás)	Németh Miklósné	-101.608 Ft	-228.576 Ft	357.796 Ft	27.612 Ft
[9022900019] Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 3. (lakás)	Dr. Berentés Éva	-8.772 Ft	-326.496 Ft	353.678 Ft	18.410 Ft
[9022900020] Varsányi Irén utca 14-16. / 7. emelet / 1. (lakás)	Bandurné Vitényi Krisztina, Bandur Tamás	-70.289 Ft	-351.240 Ft	393.000 Ft	-28.529 Ft
[9022900021] Varsányi Irén utca 14-16. / 7. emelet / 2. (lakás)	Dákai Julianna	626 Ft	-200.268 Ft	200.400 Ft	758 Ft
[9022900022] Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 1. (gépkocsibeálló)	Mervainé Dobi Erzsébet, Mervai Péter	-13.947 Ft	-57.216 Ft	70.900 Ft	-263 Ft
[9022900023] Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 2. (gépkocsibeálló)	Nagy Katalin	0 Ft	-53.412 Ft	0 Ft	-53.412 Ft
[9022900024] Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 3. (gépkocsibeálló)	Dr. Széles Ferenc	-50.444 Ft	-52.404 Ft	60.000 Ft	-42.848 Ft
[9022900025] Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 4. (gépkocsibeálló)	Rózsa Gábor	1.105 Ft	-61.020 Ft	51.480 Ft	-8.435 Ft
[9022900026] Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 5. (gépkocsibeálló)	Ormai Andrea	0 Ft	-106.824 Ft	106.824 Ft	0 Ft
Összesen:		-513.566 Ft	-6.259.120 Ft	6.505.185 Ft	-267.501 Ft

HIRDETMÉNY

a közös tulajdonú épületrészeket érintő közüzemi szolgáltatások díja, valamint a külön tulajdonon belül nem mérhető közüzemi szolgáltatások díja vonatkozásában a rezsicsökkentésnek eredményeként a tulajdonostársak külön tulajdonú lakása és a nem lakás céljára szolgáló helyisége tekintetében jelentkező megtakarításairól költségnem és évenkénti bontásban összesítve.

H-1027 Budapest, Varsányi Irén utca 14-16. (Lakásszövetkezet)

szolgáltatás		2023	összes megtakarítás (2013. óta)
VILLAMOS ENERGIA EGYETEMES SZOLGÁLTATÁS	VE	**	**
VÍZKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS	VK	141.940 Ft	141.940 Ft
VÍZKÖZMŰ-SZENNYVÍZ	VS	298.581 Ft	298.581 Ft
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁS	HG	348.390 Ft	348.390 Ft

	2023			
albetét	VE	VK	VS	HG
Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 1. (lakás)	**	-	-	18.714 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 2. (lakás)	**	-	-	11.023 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 3. (lakás)	**	-	-	18.970 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 1. (lakás)	**	23.934 Ft	50.346 Ft	18.458 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 2. (lakás)	**	14.294 Ft	30.068 Ft	11.023 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 3. (lakás)	**	-	-	18.970 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 1. (lakás)	**	24.599 Ft	51.745 Ft	18.970 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 2. (lakás)	**	-	-	11.536 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 3. (lakás)	**	-	-	19.483 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 1. (lakás)	**	24.599 Ft	51.745 Ft	18.970 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 2. (lakás)	**	14.626 Ft	30.767 Ft	11.280 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 3. (lakás)	**	-	-	19.740 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 1. (lakás)	**	-	-	18.970 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 2. (lakás)	**	-	-	11.536 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 3. (lakás)	**	25.263 Ft	53.143 Ft	19.483 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 1. (lakás)	**	-	-	18.714 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 2. (lakás)	**	14.626 Ft	30.767 Ft	11.280 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 3. (lakás)	**	-	-	19.227 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 7. emelet / 1. (lakás)	**	-	-	18.458 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / 7. emelet / 2. (lakás)	**	-	-	11.536 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 1. (gépkocsibeálló)	**	-	-	3.845 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 2. (gépkocsibeálló)	**	-	-	3.589 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 3. (gépkocsibeálló)	**	-	-	3.333 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 4. (gépkocsibeálló)	**	-	-	4.102 Ft
Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 5. (gépkocsibeálló)	**	-	-	7.178 Ft
		2023		
albetét	VE	VK	VS	HG
Összesen:	**	141.940 Ft	298.581 Ft	348.390 Ft

Tájékoztatás

- * A rezsicsökkentés egyes albetétenkénti mértékének elszámolási alapja az albetét alapterülete (m²).

Költségek felosztása különtulajdonra, előírás típusok szerint / hó

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	víz át.	egyéb	össz.
9022900002 Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 1. (lakás) Dr. Balázs Judit	73 m ² 1 db albetét	23.952 Ft	5.840 Ft	0 Ft	5.256 Ft	35.048 Ft
9022900003 Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 2. (lakás) Fehér Ildikó	43 m ² 1 db albetét	14.232 Ft	3.440 Ft	0 Ft	3.096 Ft	20.768 Ft
9022900004 Varsányi Irén utca 14-16. / 1. emelet / 3. (lakás) Dr. Géher Pálné	74 m ² 1 db albetét	24.276 Ft	5.920 Ft	0 Ft	5.328 Ft	35.524 Ft
9022900005 Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 1. (lakás) Wéber Zsolt Gábor (Földhiv.: Koszti), Dr. Fenyőházi-Kosztli Orsolya	72 m ² 1 db albetét	32.832 Ft	5.760 Ft	0 Ft	5.184 Ft	43.776 Ft
9022900006 Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 2. (lakás) Nagy Katalin	43 m ² 1 db albetét	19.608 Ft	3.440 Ft	0 Ft	3.096 Ft	26.144 Ft
9022900007 Varsányi Irén utca 14-16. / 2. emelet / 3. (lakás) Saághy Józsefné	74 m ² 1 db albetét	24.276 Ft	5.920 Ft	0 Ft	5.328 Ft	35.524 Ft
9022900008 Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 1. (lakás) Börcsők Katalin	74 m ² 1 db albetét	33.744 Ft	5.920 Ft	0 Ft	5.328 Ft	44.992 Ft
9022900009 Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 2. (lakás) Bogyó Balázs	45 m ² 1 db albetét	14.880 Ft	3.600 Ft	0 Ft	3.240 Ft	21.720 Ft
9022900010 Varsányi Irén utca 14-16. / 3. emelet / 3. (lakás) Szendrői Pálné, Szendrői Pálné	76 m ² 1 db albetét	24.924 Ft	6.080 Ft	0 Ft	5.472 Ft	36.476 Ft
9022900011 Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 1. (lakás) Bandur Lászlóné, Bandur László	74 m ² 1 db albetét	33.744 Ft	5.920 Ft	0 Ft	5.328 Ft	44.992 Ft
9022900012 Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 2. (lakás) Molnár Lászlóné, Molnár Zsuzsanna	44 m ² 1 db albetét	20.064 Ft	3.520 Ft	0 Ft	3.168 Ft	26.752 Ft
9022900013 Varsányi Irén utca 14-16. / 4. emelet / 3. (lakás) Horváth Péter Zsolt, Horváth Noémi	77 m ² 1 db albetét	25.248 Ft	6.160 Ft	0 Ft	5.544 Ft	36.952 Ft
9022900014 Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 1. (lakás) Kézdi-Kovács Mariann	74 m ² 1 db albetét	24.276 Ft	5.920 Ft	0 Ft	5.328 Ft	35.524 Ft
9022900015 Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 2. (lakás) Dr. Szabolcs Éva Anna, Dr. Koroknai Zoltán	45 m ² 1 db albetét	14.880 Ft	3.600 Ft	0 Ft	3.240 Ft	21.720 Ft
9022900016 Varsányi Irén utca 14-16. / 5. emelet / 3. (lakás) Ormai Andrea	76 m ² 1 db albetét	34.656 Ft	6.080 Ft	0 Ft	5.472 Ft	46.208 Ft
9022900017 Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 1. (lakás) Bálint Réka, Erdélyszky Eszter, Erdélyszky Endréné	73 m ² 1 db albetét	23.952 Ft	5.840 Ft	0 Ft	5.256 Ft	35.048 Ft
9022900018 Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 2. (lakás) Németh Miklósné	44 m ² 1 db albetét	20.064 Ft	3.520 Ft	0 Ft	3.168 Ft	26.752 Ft
9022900019 Varsányi Irén utca 14-16. / 6. emelet / 3. (lakás) Dr. Berentés Éva	75 m ² 1 db albetét	24.600 Ft	6.000 Ft	0 Ft	5.400 Ft	36.000 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	víz át.	egyéb	össz.
9022900020 Varsányi Irén utca 14-16. / 7. emelet / 1. (lakás) Bandurné Vitényi Krisztina, Bandur Tamás	72 m ² 1 db albetét	23.628 Ft	5.760 Ft	0 Ft	7.272 Ft	36.660 Ft
9022900021 Varsányi Irén utca 14-16. / 7. emelet / 2. (lakás) Dákai Julianna	45 m ² 1 db albetét	14.880 Ft	3.600 Ft	0 Ft	3.240 Ft	21.720 Ft
9022900022 Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 1. (gépkocsibeálló) Mervainé Dobi Erzsébet, Mervai Péter	15 m ² 1 db albetét	3.096 Ft	1.200 Ft	-180 Ft	1.080 Ft	5.196 Ft
9022900023 Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 2. (gépkocsibeálló) Nagy Katalin	14 m ² 1 db albetét	2.902 Ft	1.120 Ft	-180 Ft	1.008 Ft	4.850 Ft
9022900024 Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 3. (gépkocsibeálló) Dr. Széles Ferenc	13 m ² 1 db albetét	2.707 Ft	1.040 Ft	-180 Ft	1.313 Ft	4.880 Ft
9022900025 Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 4. (gépkocsibeálló) Rózsa Gábor	16 m ² 1 db albetét	3.290 Ft	1.280 Ft	-180 Ft	1.152 Ft	5.542 Ft
9022900026 Varsányi Irén utca 14-16. / földszint / 5. (gépkocsibeálló) Ormai Andrea	28 m ² 1 db albetét	5.623 Ft	2.240 Ft	-180 Ft	2.016 Ft	9.699 Ft
Összesen:	1.359 m² 25 db albetét	490.334 Ft	108.720 Ft	-900 Ft	100.313 Ft	