

Közös képviselő:

**Vemtek Kft.**

cím: 1132 Budapest, Visegrádi utca 9.  
 telefon: +36-1-786-4486, +36-30-910-8508  
 fax: 06-1786-4948  
 e-mail: varalja@greenhousetarsashaz.hu

Lakásszövetkezet:

**VVL Logodi utca 23.**

H-1012 Budapest, Logodi utca 23.

## Tisztelt Tulajdonos!

Ezúton meghívom a(z) **VVL Logodi utca 23. Lakásszövetkezet** (cím: H-1012 Budapest, Logodi utca 23.)

## RÉSZKÖZGYŰLÉSÉRE

A közgyűlés helye: VVLSZ központi iroda 1012 Logodi u. 19.

A közgyűlés ideje: 2026.04.15. 16:00

### Napirendi pontok:

#### **1. Határozatképesség megállapítása, levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása, határozathozatal.**

1/2026.(04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés .....szavazat igen, ..... szavazat nem, és ..... szavazat tartózkodás mellett az alábbi tisztségviselőket választja meg:

Levezető elnöknek: .....

Jegyzőkönyvvezetőnek: .....

Jegyzőkönyv hitelesítőknél: .....

#### **2. Napirendi pontok elfogadása, határozathozatal.**

2/2026.(04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés ..... szavazat igen, ..... szavazat nem, és ..... szavazat tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pontokat.

#### **3. 2025. évi beszámoló , határozathozatal.**

3/2026.(04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés ..... szavazat igen, ..... szavazat nem, és ..... szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a 2025. évi beszámolót elfogadja.

#### **4. 2025-ös év vízdíj elszámolásának megvitatása, határozathozatal**

4/2026.(04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés ..... szavazat igen, ..... szavazat nem, és ..... szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy elfogadja az elszámolást és a táblázatban kimutatott 35.920 Ft különbözetet 2026. május hónapban jóváírja a tulajdonosok folyószámláján.

#### **5. Közös költség a korábbi részközgyűlésen megszavazottak szerinti elszámolása, alapterület-számítása**

**Előzmények:** 2013. május 6-án megtartott gyűlés egyik legfontosabb döntése a közös költség alapjául szolgáló területszámítás módosítása volt. Hasznos alapterület: Kuttor János kezdeményezésére bevezették a "hasznos alapterület" fogalmát. Ez annyit jelent erkélyek területe 0%-kal (nem számít bele), a loggiák területe 50%-kal, a tetőtéri lakásoknál pedig csak az 1,90 m feletti belmagasság számít bele a díjfizetésbe. A fűtési költségénél továbbra is a léghőméter (térfogat) veszik alapul, beleértve az 1,90 m alatti fűtött tereket is.

**Tények:** A Váralja Víziváros Lakásszövetkezet elszámolási rendjét az Alapszabály, a Szervezeti és Működési Szabályzat (SzMSz), valamint a részközgyűlési határozatok együttesen határozzák meg. Az elszámolás alapelve a **tényleges költségek** pontos, épületenkénti felosztása. A Logodi u. 23 számú épületben az úgynevezett „alapterület-számítási reform” több ponton is komoly jogbiztonsági és érvényességi kérdéseket vet fel.

Bár a lakásszövetkezet önkormányzati egysége törekedett az igazságosabb költségmegosztásra, a magyar jogrendszerben az ingatlan-nyilvántartás (köznyelven Földhivatal) adatai élveznek elsőbbséget.

Az alábbi elszámolási szabályok vonatkoznak a szövetkezetre:

## 1. Az elszámolás szintjei és egységei

**Tényleges költség alapú elszámolás:** A tulajdonosokra a költségeket az igazolt teljesítések és a ténylegesen beérkező fűtésszámlák alapján kell felosztani.

## **5. Fenntartási költség (közös költség) a korábbi részközgyűlésen megszavazottak szerinti elszámolása, alapterület-számítási reform, határozathozattal**

*5. 2026. (04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés ..... szavazat igen, ..... szavazat nem, és ..... szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy elfogadja megállapítja, hogy a lakóházban a fenntartási költség (közös költség) felosztása a 2013. május 6-i határozat alapján számított „hasznos alapterületen” (erkély 0%, loggia 50%, belmagasság-korrektúra) alapú részközgyűlés rögzíti, hogy a szövetkezet 2024-es Alapszabályának 9.3. pontja értelmében a fizetési kötelezettségeket a lakások valószínűségi ingatlan-nyilvántartási területén kell felosztani. Az Alapszabály 3.1. pontja továbbá előírja, hogy amennyiben a bejegyzett adatok a valóságtól eltérnek, a Váralja Viziváros Lakószövetkezet részét képező Logodi u. 23. számú épülete köteles gondoskodni a helyesbítésről.*

## **6. A fűtési költséggel kapcsolatos jogbiztonság megteremtésére, határozathozattal**

*6. 2026. (04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés ..... szavazat igen, ..... szavazat nem, és ..... szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy kéri az Igazgatóságot/Ügyvezető elnököt, hogy 2026-os fűtésszezon vége után végeztesse el az alábbiakat. Készítsen kimutatást a jelenleg használt „hasznos alapterületek” és a Földhivatalnál bejegyzett hiteles adatok közötti eltérésekről. Amennyiben a bejegyzett adatok műszakilag pontatlanok, kezdeményezze a tényleges adatok felméréstét és az ingatlan-nyilvántartási adatok helyesbítését az Alapszabály 3.1. pontjában kapott felhatalmazás alapján. Amennyiben a lakók továbbra is a nyilvántartástól eltérő „hasznos alapterület” alapján kívánják viselni a költségeket, az Igazgatóság terjesszen a Küldöttgyűlés elé egy olyan Alapszabály-módosítási javaslatot, amely ezt a speciális felosztási kulcsot kifejezetten nevesíti. A részközgyűlés átmeneti rendelkezik arról, hogy tényleges adatok ingatlan-nyilvántartási átvezetéséig vagy az Alapszabály módosításáig a részközgyűlés — a jogviták elkerülése érdekében — elfogadja a jelenlegi elszámolást, de rögzíti, hogy a jövőben minden elszámolásnak a közhiteles nyilvántartással összhangban kell állnia. A részközgyűlés mindezek végrehajtására 500.000 Ft keretösszeget biztosít.*

## **7. 2026. évi költségvetés. A közös költség mértékének meghatározása, határozathozatal.**

*7./2026. (04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy elfogadja a 2026. évi költségvetést a fenntartási költség (közös költség) mértéke lakások és üzletek esetében 380,- forint négyzetméterenként, fenntartási költség közös költség mértéke garázsok, gépkocsibeállók vonatkozásában 83 Ft/négyzetméterenként, felújítási alap 200,- forint négyzetméterenként, szövetkezeti hozzájárulás 72,- forint/m<sup>2</sup>, nem szövetkezeti hozzájárulási díj 101,- Ft/m<sup>2</sup>. A szövetkezeti hozzájárulás 169.982 Ft/hó/épület. Vízdíja: 2.713 Ft/fő, szemétdíj: 1.369 Ft/fő.*

## **8. A fűtési költségek elszámolása, határozathozattal**

### Tájékoztató a fűtésköltség léghőméter (m<sup>3</sup>) alapú felosztásához

1. A fűtés nem síkban, hanem térben történik. A radiátorok nem a padlót (négyzetmétert) fűtik, hanem a szobában lévő levegőt (tér fogatot). A fizikai tény az egy 4 méter magas polgári lakásban majdnem kétszer annyi levegőt kell felmelegíteni, mint egy 2,5 méteres panellakásban, még ha az alapterületük pontosan ugyanakkora is. Ha alapterület alapján fizetünk, az alacsonyabb belmagasságú lakók (pl. tetőtér, szuterén) burkoltan kifizetik a nagy belmagasságú lakások fűtésének egy részét. Ez méltánytalan.

2. Miért kell az 1,90 m alatti részeket is számolni?

Bár az ingatlan-nyilvántartásban ezek nem számítanak „hasznos területnek”, a fűtés szempontjából kulcsfontosságúak. Hőleadás és légáramlás: A meleg levegő kitölti a teljes teret, a 190 cm alatti részeket is. A radiátor ugyanúgy dolgozik ezekért a köbméterekért. Hővesztés: A tetőtéri ferde falak (amik sokszor 190 cm alattiak) érintkeznek legközvetlenebbül a külvilággal. Itt szökik ki a legtöbb hő. Ha ezeket kihagynánk a számításból, akkor pont a legnagyobb energiaigényű falszakaszokat hagynánk ki az elszámolásból.

3. Miért ez a legigazságosabb módszer mérőóra nélkül?

Amíg nincs egyedi hőmennyiségmérő minden lakásban (ami több milliós beruházás lenne a háznak), addig csak becsülni tudjuk a fogyasztást. Alapterület (m<sup>2</sup>): Csak a padlót nézi, a belmagasságot figyelmen kívül hagyja. (Igazságtalan az alacsonyabb lakásokkal szemben). Léghőméter (m<sup>3</sup>): Figyelembe veszi a lakás tényleges méretét és a fűtendő levegő mennyiségét. (Szakmailag a legkorrektebb közelítés).

A cél az, hogy mindenki annyit fizessen, amennyi hőt a lakása valóban felvesz. Mivel a házunkban eltérőek a belmagasságok, a négyzetméter alapú elosztás torzít: az alacsonyabb lakások tulajdonosai jelenleg finanszírozzák a nagyobb belmagasságú lakások fűtését. A léghőméter alapú elszámolás bevezetése a fizikai törvényszerűségeket követi, így mindenki a saját életterének megfelelő,

igazságosabb részarányt fogja viselni a közös gázzámlából.

8./2026.(04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a fűtési költségek felosztása nem alapterület, hanem a lakások **térfogata (légtérfogata)** alapján történik. Ebben az esetben — az üzemeltetési költségekkel ellentétben — az 1,90 m alatti belmagasságú fűtött tereket is teljes mértékben figyelembe kell venni az elszámolás során az alábbiak alapján.

### **9. A fűtési költségarányok meghatározása, határozathozattal**

9./2026.(04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a VVLSZ Logodi u. 23. központi gázfogyasztását két részre kell bontani. A teljes költség 70%-át fűtési célú, 30%-át pedig melegvíz-előállítási költsége. **Fűtési költség (70%),** ennek felosztása a lakások tényleges térfogata (légtérfogata, m<sup>3</sup>) alapján történik. A számítás során az 1,90 m alatti belmagasságú fűtéssel rendelkező tereket is teljes mértékben figyelembe vesszük. **Melegvíz-költség (30%),** gyedi vízmérők hiányában ez a hányad a lakásba bejelentett/életvitelszerűen ott tartózkodó személyek száma alapján kerül felosztásra/ alapterület alapú felosztás is erre a 30%-ra. **Nyári elszámolás,** a fűtési szezonon kívül eső időszakban (amikor a fűtés szünetel) a teljes gázfogyasztás a melegvíz-előállítás költségének minősül.

### **5. Kéri László tulajdonos VVLSZ küldött jelölt megbízása, határozathozatal, határozathozatal**

5/2026.(04.15.) számú határozati javaslat: A részközgyűlés szavazat igen, szavazat nem, és szavazat tartózkodás mellett úgy dönt, hogy elfogadja Kéri László tulajdonos jelentkezését és megválasztja az épület küldöttének.

Tájékoztató a központi fűtésről és melegvíz-szolgáltatásról szóló 676/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti elszámolási rend kialakításáról

#### **1. A mérőeszközök kötelező korszerűsítése**

A Közgyűlés elrendeli a társasház központi fűtési rendszeréhez tartozó mérőeszközök felülvizsgálatát és cseréjét a 676/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet előírásai szerint:

- Minden olyan fűtési költségmegosztót és melegvíz-mérőt, amely jelenleg nem távleolvasható, **2026. december 31-ig** távolról leolvashatóvá kell tenni vagy ilyen készülékekre kell cserélni.
- Az új készülékeket úgy kell kiválasztani, hogy azok egyazon távleolvasási rendszeren keresztül legyenek kezelhetők.
- A mérőeszközök felszereléséről, plombálásáról és karbantartásáról a tulajdonosi közösség gondoskodik, akár megbízott útján.

#### **2. Költségmegosztási arányok és korrekciók**

A Közgyűlés a fűtési díj megosztásának arányát a **676/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet 20. § (1)** bekezdése alapján az alábbiak szerint határozza meg:

- A teljes fűtési költség **[30% és 50% közötti érték]** százalékát a fűtött légtérfogat arányában (alapdíj), a fennmaradó részt pedig a mért adatok alapján (fogyasztási díj) kell felosztani.
- Az elszámolás során kötelező alkalmazni a rendelet **3. melléklete** szerinti helyzet-korrekciós tényezőket (pl. földszinti, legfelső emeleti vagy saroklakások kedvezményei).

#### **3. Kötelező szankciók a mérést akadályozókra**

A Közgyűlés rögzíti, hogy a **676/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet** értelmében az elszámolás során az alábbi szankciókat alkalmazza:

- **Fűtés:** Ha a tulajdonos nem teszi lehetővé a mérő felszerelését, leolvasását, vagy a készülék/plomba sérült, a fűtési díjat az épület átlagos fogyasztásának **2,5-szeresével** kell számolni.
- **Meleg víz:** Hasonló mulasztás esetén a díj az épület legnagyobb melegvíz-felhasználású lakása értékének az **1,5-szerese**.
- A mérőeszköz vagy plomba sérülése esetén a pótlás költségeit a fogyasztó viseli.

#### **4. Tájékoztatói kötelezettség**

A távleolvasható rendszer kiépítését követően a fűtési idényben **legalább havonta** biztosítani kell a fogyasztási tájékoztatást a tulajdonosok számára. Az éves elszámolást minden év **május 31-ig** kell írásban közölni a fogyasztókkal.

**Indoklás:** A 676/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet betartása a társasház, mint üzembentartó törvényi kötelezettsége. Ennek elmaradása esetén az elszámolás jogilag támadható, a közösség pedig fogyasztóvédelmi bírsággal sújtható. A korszerűsítés emellett kényelmesebb (nincs szükség a lakásba jutásra a leolvasáshoz) és igazságosabb elszámolást tesz lehetővé minden lakó számára.

A társasház éves átlagos gázköltsége: **~2 586 859 Ft.**

Amennyiben a társasház a jogszabály szerinti 30% alapdíj (méret alapú) és 70% fogyasztási díj (mérés alapú) megosztást alkalmazza, a mérést akadályozó vagy rongáló tulajdonos az alábbi többletköltséggel számolhat:

#### **Elszámolás típusa**

## Egy átlagos lakás éves fűtési díja\*

### Éves különbség (Büntetés)

#### Szabályos mérés esetén

~129 343 Ft > 0 Ft

#### Büntető elszámolás (2,5x szorzó)

~265 153 Ft > + 135 810 Ft

\*Példa egy olyan lakásra, amely a ház fűtött térfogatának 5%-át teszi ki (kb. 50-60 m<sup>2</sup>).

A 676/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet nem csupán lehetőséget, hanem kötelezettséget ró a társasházra a mérőeszközök modernizálása tekintetében.

### Milyen szankciókkal kell számolni?

A jogszabály 20. § (3) bekezdése értelmében, ha valaki:

- megakadályozza a mérők felszerelését vagy leolvasását,
- önkényesen leszereli a készüléket,
- megrongálja a mérőt vagy a plombát,

akkor a lakására jutó fűtési díjat az épület átlagos fajlagos fogyasztásának **2,5-szeresével** kell kiszámítani.

A házunk gázzsámláit alapul véve ez azt jelenti, hogy egy érintett lakó **több mint a dupláját** (kb. 205%-át) fogja fizetni annak az összegnek, amit egy ugyanakkora méretű, szabályosan mérő lakás fizetne. Ez egy átlagos lakás esetén akár **évi 135 000 Ft plusz költséget** is jelenthet a tulajdonosnak

Felhívom a T. Tulajdonostársak figyelmét, hogy a Lakásszövetkezeti Törvényben foglaltak szerint a közgyűlés akkor határozatképes, ha azon a tagok több mint a fele megjelent. A határozatképtelen vagy az ilyen okból berekesztett közgyűlés esetén a határozatképtelen közgyűlést követő 15 napon belüli időpontban az eredetivel azonos - a közgyűlés berekesztése esetén az ezt követően fennmaradó - napirenddel újabb közgyűlést kell tartani (a továbbiakban: megismételt közgyűlés). A megismételt közgyűlés az eredeti közgyűlés meghívójában az eredeti közgyűlés határozatképességétől függő feltétellel a határozatképtelen közgyűlés napjára is kitűzhető, ha az alapszabály ettől eltérően nem rendelkezik. A megismételt közgyűlés a megjelent tagok számára tekintet nélkül határozatképes

**A megismételt közgyűlés időpontja és helye: 2026.04.15. 16:15, VVLSZ központi iroda 1012 Logodi u. 19.**

Kérem a megjelenni nem tudó Tulajdonosokat, hogy a jelen meghívóhoz mellékelt meghatalmazást kettő tanú jelenlétében aláírni és a képviselő részére eljuttatni szíveskedjenek!

Kelt: Budapest, 2026. március 30.



Vémann Szabolcs

## MEGHATALMAZÁS

**Alulírott** *Tulajdonos*

**Cím:** \_\_\_\_\_ **Szem.ig.sz.:** \_\_\_\_\_

**A.n.:** \_\_\_\_\_ **Szül. hely és idő:** \_\_\_\_\_

meghatalmazom \_\_\_\_\_

**Lakcím:** \_\_\_\_\_ **Szem.ig.sz.:** \_\_\_\_\_

**A.n.:** \_\_\_\_\_ **Szül. hely és idő:** \_\_\_\_\_

hogy a Lakásszövetkezeti közgyűlésen tulajdonosi jogosítványaim gyakorlásában teljeskörűen képviseljen.

**Jelen meghatalmazás érvényessége:**

- VVLSZ központi iroda 1012 Logodi u. 19., 2026.04.15. 16:00 (közgyűlés)

- VVLSZ központi iroda 1012 Logodi u. 19., 2026.04.15. 16:15 (megismételt közgyűlés)

....., 20.....

Meghatalmazó

Meghatalmazott

**Előttünk, mint tanúk előtt:**

1. **Név:** \_\_\_\_\_ **Aláírás:** \_\_\_\_\_

**Cím:** \_\_\_\_\_

**Szem.ig.sz.:** \_\_\_\_\_

2. **Név:** \_\_\_\_\_ **Aláírás:** \_\_\_\_\_

**Cím:** \_\_\_\_\_

**Szem.ig.sz.:** \_\_\_\_\_

Fenntartási költség mértéke "hasznos alapterület alapján" 2026 májustól lakások/üzlet vonatkozásában egységesen 380,- forint négyzetméterenként

Fenntartási költség mértéke 2026. májustól garázsok, gépkocsibeállók vonatkozásában 83,- forint négyzetméterenént

Felújítási alap mértéke 2026 -ban 145,- forint négyzetméterenként.

Szövetkezeti hozzájárulás 72,- forint/m2, nem szövetkezeti hozzájárulási díj 101,- Ft/m2

Nem vízőrás közös költség 2026. májustól 66,- forint négyzetméterenként

Technikai vízdíj mértéke 300,- forint albetétenként a hiteles vízőrával rendelkezők részére

2026-ban a szövetkezeti hozzájárulás havonta 169.982,- forint havonta

*Fundamnetá hitelszámla (Lakácskölcson) 2028. december hónap*

*Lakáskassza megtakarítás 2029. szeptember hónap*

rovatszám	rovatnév	2025. nyitó	2025. záró
<b>01 + 02</b>	<b>BANKSZÁMLÁK + PÉNZTÁR</b>	<b>21.785.105 Ft</b>	<b>29.259.090 Ft</b>
<b>01</b>	<b>BANKSZÁMLÁK</b>	<b>22.785.105 Ft</b>	<b>30.259.090 Ft</b>
011	11600006-00000000-26972895 (Megtakarítási számla)	3.585.229 Ft	11.550.604 Ft
012	11600006-00000000-26934781 (Üzemeltetési számla)	5.255.669 Ft	3.681.089 Ft
013	88000019-84553388-00000000 (Fundamenta lakáskassza)	5.915.949 Ft	6.998.733 Ft
014	11600006-00000000-76170005 (Lekötött Betét)	8.028.258 Ft	8.028.664 Ft
<b>02</b>	<b>PÉNZTÁR</b>	<b>-1.000.000 Ft</b>	<b>-1.000.000 Ft</b>
021	pénztár	-1.000.000 Ft	-1.000.000 Ft
<b>403</b>	<b>Kölcsön, hitel</b>	<b>-5.442.045 Ft</b>	<b>-3.858.045 Ft</b>
4031	88000019-43508873-01000009 (Fundamenta Hitelszámla)	-5.442.045 Ft	-3.858.045 Ft

rovatszám	rovatnév	2025. terv	2025. tény	2026. terv
<b>1</b>	<b>BEVÉTELEK</b>	<b>15.677.293 Ft</b>	<b>20.383.719 Ft</b>	<b>15.423.400 Ft</b>
<b>111</b>	<b>Nem adóköteles bevétel</b>	<b>15.677.293 Ft</b>	<b>20.383.719 Ft</b>	<b>15.423.400 Ft</b>
11101	Közös költség	10.514.693 Ft	14.381.823 Ft	10.265.800 Ft
11105	Támogatás, pályázat	0 Ft	6.000.000 Ft	0 Ft
11106	Banki kamat	5.000 Ft	1.896 Ft	0 Ft
11110	Felújítási díj	5.157.600 Ft	0 Ft	5.157.600 Ft
<b>2</b>	<b>KIADÁSOK</b>	<b>15.677.293 Ft</b>	<b>11.295.447 Ft</b>	<b>15.423.400 Ft</b>
<b>21</b>	<b>KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>14.093.293 Ft</b>	<b>11.295.447 Ft</b>	<b>13.839.400 Ft</b>
211	Anyagköltség	0 Ft	7.040 Ft	10.000 Ft
21106	Kertfenntartási anyagköltség	0 Ft	7.040 Ft	10.000 Ft
21108	Villanyszerelés anyagköltség	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2110802	Izzók, fénycsövek, ledek	0 Ft	0 Ft	0 Ft
212	Közüzemi díjak, szolgáltatások	10.322.535 Ft	8.786.603 Ft	9.607.616 Ft
2121	Közüzemi díjak	4.972.042 Ft	4.911.362 Ft	4.842.920 Ft
212101	Szennyvízdíjak	1.000.000 Ft	888.030 Ft	900.000 Ft
21210101	Csatornadíj	1.000.000 Ft	888.030 Ft	900.000 Ft
212102	Vízdíjak	495.830 Ft	585.390 Ft	635.920 Ft
21210201	Vízdíj	400.000 Ft	585.390 Ft	600.000 Ft
21210202	Lakások vízdíja	95.830 Ft	0 Ft	35.920 Ft
212103	Szemétszállítási díjak	706.212 Ft	917.058 Ft	707.000 Ft

rovatszám	rovatnév	2025. tervek	2025. tény	2026. tervek
21210301	Szemétszállítás díja	706.212 Ft	917.058 Ft	707.000 Ft
212104	Villamosenergia (áram) díjak	170.000 Ft	196.145 Ft	200.000 Ft
21210401	Villamosenergia (áram) díja	170.000 Ft	196.145 Ft	200.000 Ft
212106	Gázdíjak	2.600.000 Ft	2.324.739 Ft	2.400.000 Ft
21210601	Gázdíj	2.600.000 Ft	2.324.739 Ft	2.400.000 Ft
2122	Szolgáltatások	3.910.600 Ft	2.427.640 Ft	1.728.000 Ft
212203	Posta, levélfeladás	0 Ft	46.169 Ft	0 Ft
212207	Ügyvédi díj	0 Ft	76.200 Ft	80.000 Ft
212210	Takarítások	256.000 Ft	283.000 Ft	478.000 Ft
21221001	Takarítás	256.000 Ft	278.000 Ft	468.000 Ft
21221005	Ablakmosás, üvegtisztítás	0 Ft	5.000 Ft	10.000 Ft
212212	Lift (felvonó) karbantartás	360.000 Ft	372.070 Ft	410.000 Ft
212213	Lift (felvonó) hatósági ellenőrzés	100.000 Ft	115.858 Ft	120.000 Ft
212214	Gázkazán, elektromos kazán, hőszivattyú, egyéb fűtésrendszer karbantartás	120.000 Ft	302.853 Ft	315.000 Ft
212215	Lift (felvonó) ügyeleti díj (kivonuló szolgálat)	110.000 Ft	53.340 Ft	110.000 Ft
212221	Ügyviteli költségek	0 Ft	40.360 Ft	0 Ft
212222	Duguláselhárítás	100.000 Ft	0 Ft	100.000 Ft
212223	Rágcsáló- és rovarirtás, méh / darázs- és galambmentesítés	80.000 Ft	917.500 Ft	80.000 Ft
212232	Síkosságmentesítés, hólapátolás díja	0 Ft	0 Ft	0 Ft
212235	Tűzoltó készülék ellenőrzés	25.000 Ft	30.290 Ft	35.000 Ft
212239	Hulladékartály mozgatás díja	251.000 Ft	190.000 Ft	0 Ft
212262	Tűzvédelmi berendezések karbantartása	15.000 Ft	0 Ft	0 Ft
212299	Egyéb anyagjellegű szolgáltatások	2.493.600 Ft	0 Ft	0 Ft
2123	Karbantartási, hibaelhárítási, felújítási költségek	1.439.893 Ft	1.447.601 Ft	3.036.696 Ft
212304	Üvegezés	0 Ft	85.395 Ft	100.000 Ft
212307	Lift (felvonó) javítás	50.000 Ft	186.635 Ft	150.000 Ft
212308	Kertész, kertgondozási díjak	150.000 Ft	196.850 Ft	250.000 Ft
21230801	Kertész, kertgondozás	150.000 Ft	196.850 Ft	250.000 Ft
212309	Víz-, gáz-, csatorna-, fűtés szerelések	0 Ft	310.000 Ft	150.000 Ft
21230906	Gázkazán, elektromos kazán, hőszivattyú, egyéb fűtésrendszer javítás	0 Ft	310.000 Ft	150.000 Ft
212310	Egyéb karbantartások, felújítások	513.893 Ft	0 Ft	1.616.696 Ft
212313	Zárszerelés	0 Ft	35.036 Ft	50.000 Ft
212320	Gépezeti/kazánház, fűtésrendszer üzemeltetés/felügyelet	726.000 Ft	633.685 Ft	720.000 Ft
213	Egyéb kiadások	3.490.758 Ft	2.496.298 Ft	4.221.784 Ft
21303	Biztosítás	410.000 Ft	430.348 Ft	900.000 Ft
21304	Bankköltségek	113.000 Ft	178.192 Ft	200.000 Ft
2130401	Bankköltség	110.000 Ft	178.192 Ft	200.000 Ft
2130403	Lakástakarék pénztár bankköltsége	3.000 Ft	0 Ft	0 Ft
21305	Különbéle egyéb szolgáltatások	1.887.758 Ft	1.887.758 Ft	2.039.784 Ft
21309	Megtakarítás képzés (pl. LTP, felújítási alap)	1.080.000 Ft	0 Ft	1.082.000 Ft
21317	Kötelező szabályzatok, felülvizsgálatok, tájékoztatók	0 Ft	0 Ft	0 Ft
218	Pénzügyi műveletek ráfordításai	280.000 Ft	5.506 Ft	0 Ft
2182	Fizetendő hitelkamatok	280.000 Ft	0 Ft	0 Ft
218204	LTP hitel kamata	280.000 Ft	0 Ft	0 Ft
2184	Fizetendő késedelmi kamatok	0 Ft	5.506 Ft	0 Ft
<b>22</b>	<b>Ráfordításként nem érvényesíthető kiadás</b>	<b>1.584.000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>1.584.000 Ft</b>
226	Hiteltörlesztés	1.584.000 Ft	0 Ft	1.584.000 Ft
22601	Hiteltörlesztés	1.584.000 Ft	0 Ft	1.584.000 Ft
<b>4</b>	<b>BEFIZETETT ADÓK, JÁRULÉKOK, LEVONÁSOK, TARTOZÁSOK</b>	<b>89.100 Ft</b>	<b>30.287 Ft</b>	<b>900.000 Ft</b>
<b>401</b>	<b>SZJA összesen</b>	<b>89.100 Ft</b>	<b>89.235 Ft</b>	<b>900.000 Ft</b>
4011	Munkáltatói szja	89.100 Ft	0 Ft	0 Ft
4012	Kifizetői szja	0 Ft	89.235 Ft	900.000 Ft

rovatszám	rovatnév	2025. terv	2025. tény	2026. terv
407	<b>Egyéb tartozások</b>	0 Ft	-58.948 Ft	0 Ft
40701	Egyéb tartozások, téves utalások	0 Ft	-58.948 Ft	0 Ft

**Összesen (valamennyi alábbi listában szereplő albetét), 2025. január - 2025. december:**

<b>Albetétek egyenlege összesen:</b>	<b>-1.166.652 Ft (hátralék)</b>
<b>Tartozások:</b>	<b>-3.105.735 Ft</b>
<b>Túlfizetések:</b>	<b>1.939.083 Ft</b>

**Albetétek egyenlegei, 2025. január - 2025. december:**

	<b>nyitó</b>	<b>előírás</b>	<b>befizetés</b>	<b>záró</b>
<b>Külön + közös tulajdon összesen:</b>	<b>1.715.801 Ft</b>	<b>-17.264.276 Ft</b>	<b>14.381.823 Ft</b>	<b>-1.166.652 Ft</b>

Külön tulajdon		Egyenlegek			
albetét	költségviselő	nyitó	előírás	befizetés	záró
[9015100002] Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás)	Mottl Tamás Gábor	21.484 Ft	-390.838 Ft	401.640 Ft	32.286 Ft
[9015100003] Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás)	Tuboly Andrea	49.344 Ft	-640.236 Ft	595.643 Ft	4.751 Ft
[9015100004] Logodi utca 23. / 1. emelet / 3. (lakás)	Knotz-Rózsa Henrietta	42.136 Ft	-759.640 Ft	717.504 Ft	0 Ft
[9015100005] Logodi utca 23. / 1. emelet / 4. (lakás)	Várhegyi Miklós	120.050 Ft	-538.416 Ft	550.000 Ft	131.634 Ft
[9015100006] Logodi utca 23. / 2. emelet / 1. (lakás)	Czál Győző József	36.244 Ft	-424.832 Ft	480.000 Ft	91.412 Ft
[9015100007] Logodi utca 23. / 2. emelet / 2. (lakás)	Rausz Jánosné, Rausz János	492.867 Ft	-618.206 Ft	569.387 Ft	444.048 Ft
[9015100008] Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás)	Szöllösi András	300.625 Ft	-630.196 Ft	450.000 Ft	120.429 Ft
[9015100009] Logodi utca 23. / 2. emelet / 4. (lakás)	Schuller Katalin Mária	72.636 Ft	-863.298 Ft	857.908 Ft	67.246 Ft
[9015100010] Logodi utca 23. / 3. emelet / 1. (lakás)	Kiss Lászlóné, Kiss László	67.539 Ft	-376.856 Ft	309.527 Ft	210 Ft
[9015100011] Logodi utca 23. / 3. emelet / 2. (lakás)	Radnóti György	38.362 Ft	-550.142 Ft	556.692 Ft	44.912 Ft
[9015100012] Logodi utca 23. / 3. emelet / 3. (lakás)	Kakucska Péter, Molnár Anna	72.353 Ft	-696.770 Ft	627.040 Ft	2.623 Ft
[9015100013] Logodi utca 23. / 3. emelet / 4. (lakás)	Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	64.477 Ft	-911.274 Ft	815.344 Ft	-31.453 Ft
[9015100014] Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás)	Toma Tiborné, Toma Tibor	26.426 Ft	-438.814 Ft	463.840 Ft	51.452 Ft
[9015100015] Logodi utca 23. / 4. emelet / 2. (lakás)	Kéri Imréné, Kéri Imre	224.112 Ft	-618.206 Ft	543.605 Ft	149.511 Ft
[9015100016] Logodi utca 23. / 4. emelet / 3. (lakás)	Veres András	69.374 Ft	-654.010 Ft	610.834 Ft	26.198 Ft
[9015100017] Logodi utca 23. / 4. emelet / 4. (lakás)	Dr. Kovács Oszkár, Dr. Kovács Oszkárné	621.540 Ft	-911.274 Ft	369.618 Ft	79.884 Ft
[9015100018] Logodi utca 23. / 5. emelet / 1. (lakás)	Molnárné Takács Éva, Molnár Károly	-358.232 Ft	-376.856 Ft	796.000 Ft	60.912 Ft
[9015100019] Logodi utca 23. / 5. emelet / 2. (lakás)	Bereczki Mária	151.522 Ft	-570.230 Ft	512.645 Ft	93.937 Ft
[9015100020] Logodi utca 23. / 5. emelet / 3. (lakás)	Gelencsér Judit, Gelencsér Gáborné	-193.785 Ft	-654.010 Ft	913.667 Ft	65.872 Ft
[9015100021] Logodi utca 23. / 5. emelet / 4. (lakás)	Kuttorné Telek Judit, Kuttor János	70.680 Ft	-911.274 Ft	846.046 Ft	5.452 Ft
[9015100022] Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás)	Vadkerti-Tóth Tímea, Kelemen Balázs	20.752 Ft	-313.044 Ft	-1.717.789 Ft	-2.010.081 Ft
[9015100023] Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás)	Németh Antal	-554.459 Ft	-410.426 Ft	0 Ft	-964.885 Ft
[9015100024] Logodi utca 23. / 6. emelet / 3. (lakás)	Tarajossy Sándorné	29.052 Ft	-606.034 Ft	687.395 Ft	110.413 Ft
[9015100025] Logodi utca 23. / 6. emelet / 4. (lakás)	Dr. Molnár Márk András, Dr. Molnárné Dr. Lovász Erika	259.592 Ft	-863.298 Ft	644.336 Ft	40.630 Ft
[9015100026] Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás)	Property and Prosperity Zrt.	38.376 Ft	-576.498 Ft	538.122 Ft	0 Ft
[9015100027] Logodi utca 23. / 7. emelet / 2. (lakás)	Kocsis Katalin	-34.613 Ft	-484.462 Ft	517.333 Ft	-1.742 Ft
[9015100028] Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás)	Varga László Pál	23.882 Ft	-347.702 Ft	323.820 Ft	0 Ft
[9015100171] Logodi utca 23. / G1. (garázs)	Kuttor János	0 Ft	-68.954 Ft	68.954 Ft	0 Ft

[9015100169] Logodi utca 23. / G1. (garázs)	Radnóti György	0 Ft	-64.912 Ft	70.592 Ft	5.680 Ft
[9015100167] Logodi utca 23. / G1. (garázs)	Rausz Jánosné, Rausz János	16.689 Ft	-64.912 Ft	114.613 Ft	66.390 Ft
[9015100165] Logodi utca 23. / G1. (garázs)	Tuboly Andrea	555 Ft	-64.912 Ft	64.357 Ft	0 Ft
[9015100163] Logodi utca 23. / G1. (garázs)	Schuller Katalin Mária	4.608 Ft	-64.912 Ft	48.944 Ft	-11.360 Ft
[9015100161] Logodi utca 23. / G1. (garázs)	Dr. Molnár Márk András	-55.824 Ft	-64.912 Ft	120.736 Ft	0 Ft
[9015100029] Logodi utca 23. / G1. (garázs)	Alan Fitzgerald, Anne Mary Connoly, Justin William Fitzgerald, Eleanor Josephine Luck, Mary Annunciata Fanning	0 Ft	-71.660 Ft	0 Ft	-71.660 Ft
[9015100173] Logodi utca 23. / G2. (garázs)	Kériné Sipos Katalin, Kéri László	-1.024 Ft	-64.912 Ft	121.821 Ft	55.885 Ft
[9015100030] Logodi utca 23. / G2. (garázs)	Kéri Imréné, Kéri Imre	3.240 Ft	-64.912 Ft	69.286 Ft	7.614 Ft
[9015100031] Logodi utca 23. / G3. (gépkocsibeálló)	Dr. Kovács Oszkár	0 Ft	-72.600 Ft	63.726 Ft	-8.874 Ft
[9015100032] Logodi utca 23. / G4. (gépkocsibeálló)	Dr. Molnár Márk András	-54.708 Ft	-70.220 Ft	124.928 Ft	0 Ft
[9015100033] Logodi utca 23. / G5. (gépkocsibeálló)	Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	0 Ft	-64.540 Ft	64.656 Ft	116 Ft
[9015100034] Logodi utca 23. / G6. (gépkocsibeálló)	Gelencsér Gáborné	-54.708 Ft	-64.540 Ft	119.248 Ft	0 Ft
[9015100035] Logodi utca 23. / G7. (gépkocsibeálló)	Radnóti György	4.536 Ft	-64.540 Ft	71.146 Ft	11.142 Ft
[9015100036] Logodi utca 23. / G8. (gépkocsibeálló)	Tarajosy Sándorné	-41.033 Ft	-64.540 Ft	99.893 Ft	-5.680 Ft
[9015100037] Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló)	Domboróczky István György	148.200 Ft	-69.756 Ft	90.000 Ft	168.444 Ft
[9015100038] Logodi utca 23. / G10. (gépkocsibeálló)	Veres András	-27.066 Ft	-61.700 Ft	88.766 Ft	0 Ft
<b>Külön tulajdon összesen:</b>		<b>1.715.801 Ft</b>	<b>-17.264.276 Ft</b>	<b>14.381.823 Ft</b>	<b>-1.166.652 Ft</b>

# HIRDETMÉNY

a közös tulajdonú épületrészeket érintő közüzemi szolgáltatások díja, valamint a külön tulajdonon belül nem mérhető közüzemi szolgáltatások díja vonatkozásában a rezsicsökkentésnek eredményeként a tulajdonostársak külön tulajdonú lakása és a nem lakás céljára szolgáló helyisége tekintetében jelentkező megtakarításairól költségnem és évenkénti bontásban összesítve.

## H-1012 Budapest, Logodi utca 23. (Lakásszövetkezet)

szolgáltatás		2025		összes megtakarítás (2013. óta)	
FÖLDGÁZ EGYETEMES SZOLGÁLTATÁS	FG	**	**		**
VILLAMOS ENERGIA EGYETEMES SZOLGÁLTATÁS	VE	**	**		**
VÍZKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS	VK		57.972 Ft		844.618 Ft
VÍZKÖZMŰ-SZENNYVÍZ	VS		98.699 Ft		1.436.593 Ft
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁS	HG		116.116 Ft		1.244.100 Ft

albetét	2025				
	FG	VE	VK	VS	HG
Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás)	**	**	1.331 Ft	2.266 Ft	2.323 Ft
Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás)	**	**	2.198 Ft	3.741 Ft	3.836 Ft
Logodi utca 23. / 1. emelet / 3. (lakás)	**	**	2.321 Ft	3.952 Ft	4.052 Ft
Logodi utca 23. / 1. emelet / 4. (lakás)	**	**	1.857 Ft	3.162 Ft	3.242 Ft
Logodi utca 23. / 2. emelet / 1. (lakás)	**	**	1.331 Ft	2.266 Ft	2.323 Ft
Logodi utca 23. / 2. emelet / 2. (lakás)	**	**	2.198 Ft	3.741 Ft	3.836 Ft
Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás)	**	**	2.321 Ft	3.952 Ft	4.052 Ft
Logodi utca 23. / 2. emelet / 4. (lakás)	**	**	3.405 Ft	5.797 Ft	5.944 Ft
Logodi utca 23. / 3. emelet / 1. (lakás)	**	**	1.331 Ft	2.266 Ft	2.323 Ft
Logodi utca 23. / 3. emelet / 2. (lakás)	**	**	2.198 Ft	3.741 Ft	3.836 Ft
Logodi utca 23. / 3. emelet / 3. (lakás)	**	**	2.290 Ft	3.899 Ft	3.998 Ft
Logodi utca 23. / 3. emelet / 4. (lakás)	**	**	3.405 Ft	5.797 Ft	5.944 Ft
Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás)	**	**	1.331 Ft	2.266 Ft	2.323 Ft
Logodi utca 23. / 4. emelet / 2. (lakás)	**	**	2.198 Ft	3.741 Ft	3.836 Ft
Logodi utca 23. / 4. emelet / 3. (lakás)	**	**	2.321 Ft	3.952 Ft	4.052 Ft
Logodi utca 23. / 4. emelet / 4. (lakás)	**	**	3.405 Ft	5.797 Ft	5.944 Ft
Logodi utca 23. / 5. emelet / 1. (lakás)	**	**	1.331 Ft	2.266 Ft	2.323 Ft
Logodi utca 23. / 5. emelet / 2. (lakás)	**	**	2.198 Ft	3.741 Ft	3.836 Ft
Logodi utca 23. / 5. emelet / 3. (lakás)	**	**	2.321 Ft	3.952 Ft	4.052 Ft
Logodi utca 23. / 5. emelet / 4. (lakás)	**	**	3.405 Ft	5.797 Ft	5.944 Ft
Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás)	**	**	1.021 Ft	1.739 Ft	1.783 Ft
Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás)	**	**	1.640 Ft	2.793 Ft	2.864 Ft
Logodi utca 23. / 6. emelet / 3. (lakás)	**	**	2.321 Ft	3.952 Ft	4.052 Ft
Logodi utca 23. / 6. emelet / 4. (lakás)	**	**	3.405 Ft	5.797 Ft	5.944 Ft
Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás)	**	**	2.105 Ft	3.583 Ft	3.674 Ft
Logodi utca 23. / 7. emelet / 2. (lakás)	**	**	1.640 Ft	2.793 Ft	2.864 Ft
Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás)	**	**	1.145 Ft	1.950 Ft	1.999 Ft
Logodi utca 23. / G1. (garázs)	**	**	-	-	919 Ft
Logodi utca 23. / G1. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G1. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G1. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G1. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft

# HIRDETMÉNY

a közös tulajdonú épületrészeket érintő közüzemi szolgáltatások díja, valamint a külön tulajdonon belül nem mérhető közüzemi szolgáltatások díja vonatkozásában a rezsicsökkentésnek eredményeként a tulajdonostársak külön tulajdonú lakása és a nem lakás céljára szolgáló helyisége tekintetében jelentkező megtakarításairól költségnem és évenkénti bontásban összesítve.

## H-1012 Budapest, Logodi utca 23. (Lakásszövetkezet)

albetét	2025				
	FG	VE	VK	VS	HG
Logodi utca 23. / G1. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G1. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G2. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G2. (garázs)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G3. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	973 Ft
Logodi utca 23. / G4. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	973 Ft
Logodi utca 23. / G5. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G6. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G7. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G8. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	865 Ft
Logodi utca 23. / G10. (gépkocsibeálló)	**	**	-	-	810 Ft
albetét	2025				
	FG	VE	VK	VS	HG
<b>Összesen:</b>	**	**	57.972 Ft	98.699 Ft	116.116 Ft

### Tájékoztatás

- \* A rezsicsökkentés egyes albetétenkénti mértékének elszámolási alapja az albetét alapterülete (m<sup>2</sup>).
- \* 2025. évre a lakásszövetkezet részére nem állítottak ki számlát villamos energia egyetemes szolgáltatásról.
- \*\* Magyarország kormánya az átlagfogyasztásig rezsicsökkentett díj alkalmazását írja elő.

### Csoportos előírások, / hó

típus, megnevezés, közgyűlési határozat	paraméterek	mód	alapja	szorzó	mennyiség	összesen
* közös költség	típus: garázs, gépkocsibeálló	szorzó	alapterület	83 Ft	0	0 Ft
* víz	típus: lakás, üzlethelyiség	szorzó	lakók száma	2.713 Ft	0	0 Ft
* közös költség 5/2025.(04.29.)	típus: lakás	szorzó	alapterület	380 Ft	0	0 Ft
* felújítás 5/2025.(04.29.)	típus: lakás, üzlethelyiség, garázs, gépkocsibeálló	szorzó	alapterület	200 Ft	0	0 Ft
* szemétszállítás 5/2025.(04.29.)	típus: lakás, üzlethelyiség	szorzó	lakók száma	1.369 Ft	0	0 Ft
* egyéb szövetkezeti hozzájárulás	típus: lakás, üzlethelyiség, garázs, gépkocsibeálló	szorzó	alapterület	72 Ft	0	0 Ft

### Egyedi előírások / hó

albetét, költségviselő	megnevezés, kategória, típus	alapja	szorzó	mennyiség	összesen
9015100002 Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.247 Ft	1 db	1.247 Ft
9015100003 Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	2.059 Ft	1 db	2.059 Ft
9015100008 Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	2.175 Ft	1 db	2.175 Ft
9015100014 Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.247 Ft	1 db	1.247 Ft
9015100022 Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	957 Ft	1 db	957 Ft
9015100023 Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.537 Ft	1 db	1.537 Ft
9015100026 Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.972 Ft	1 db	1.972 Ft
9015100028 Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.073 Ft	1 db	1.073 Ft
9015100029 Logodi utca 23. / G1. (garázs)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	464 Ft	1 db	464 Ft
9015100037 Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	464 Ft	1 db	464 Ft

### Költségek felosztása különtulajdonra, bankszámlák szerint / hó

albetét, költségviselő	paraméterek	össz.
9015100002 Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás) Mottl Tamás Gábor	1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	33.365 Ft
9015100003 Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás) Tuboly Andrea	2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	56.515 Ft
9015100004 Logodi utca 23. / 1. emelet / 3. (lakás) Knotz-Rózsa Henrietta	5 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	69.310 Ft
9015100005 Logodi utca 23. / 1. emelet / 4. (lakás) Várhegyi Miklós	2 fő 60 m <sup>2</sup> 1 db albetét	47.284 Ft
9015100006 Logodi utca 23. / 2. emelet / 1. (lakás) Czál Győző József	2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	36.200 Ft
9015100007 Logodi utca 23. / 2. emelet / 2. (lakás) Rausz Jánosné, Rausz János	2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	54.456 Ft
9015100008 Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás) Szöllösi András	1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	55.157 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	össz.
9015100009 Logodi utca 23. / 2. emelet / 4. (lakás) Schuller Katalin Mária	1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	75.802 Ft
9015100010 Logodi utca 23. / 3. emelet / 1. (lakás) Kiss Lászlóné, Kiss László	1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	32.118 Ft
9015100011 Logodi utca 23. / 3. emelet / 2. (lakás) Radnóti György	1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	50.374 Ft
9015100012 Logodi utca 23. / 3. emelet / 3. (lakás) Kakucska Péter, Molnár Anna	3 fő 74 m <sup>2</sup> 1 db albetét	60.494 Ft
9015100013 Logodi utca 23. / 3. emelet / 4. (lakás) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	79.884 Ft
9015100014 Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás) Toma Tiborné, Toma Tibor	2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	37.447 Ft
9015100015 Logodi utca 23. / 4. emelet / 2. (lakás) Kéri Imréné, Kéri Imre	2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	54.456 Ft
9015100016 Logodi utca 23. / 4. emelet / 3. (lakás) Veres András	2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	57.064 Ft
9015100017 Logodi utca 23. / 4. emelet / 4. (lakás) Dr. Kovács Oszkár, Dr. Kovács Oszkárné	2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	79.884 Ft
9015100018 Logodi utca 23. / 5. emelet / 1. (lakás) Molnárné Takács Éva, Molnár Károly	1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	32.118 Ft
9015100019 Logodi utca 23. / 5. emelet / 2. (lakás) Bereczki Mária	1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	50.374 Ft
9015100020 Logodi utca 23. / 5. emelet / 3. (lakás) Gelencsér Judit, Gelencsér Gáborné	2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	57.064 Ft
9015100021 Logodi utca 23. / 5. emelet / 4. (lakás) Kuttorné Telek Judit, Kuttor János	2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	79.884 Ft
9015100022 Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás) Vadkerti-Tóth Tímea, Kelemen Balázs	1 fő 33 m <sup>2</sup> 1 db albetét	26.555 Ft
9015100023 Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás) Németh Antal	1 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	40.175 Ft
9015100024 Logodi utca 23. / 6. emelet / 3. (lakás) Tarajosy Sándor	1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	52.982 Ft
9015100025 Logodi utca 23. / 6. emelet / 4. (lakás) Dr. Molnár Márk András, Dr. Molnárné Dr. Lovász Erika	1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	75.802 Ft
9015100026 Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás) Property and Prosperity Zrt.	1 fő 68 m <sup>2</sup> 1 db albetét	50.390 Ft
9015100027 Logodi utca 23. / 7. emelet / 2. (lakás) Kocsis Katalin	2 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	42.720 Ft
9015100028 Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás) Varga László Pál	1 fő 37 m <sup>2</sup> 1 db albetét	29.279 Ft
9015100171 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Kuttor János	0 fő 17 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.035 Ft
9015100169 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Radnóti György	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100167 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Rausz Jánosné, Rausz János	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100165 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Tuboly Andrea	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	össz.
9015100163 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Schuller Katalin Mária	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100161 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Dr. Molnár Márk András	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100029 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Alan Fitzgerald, Anne Mary Connoly, Justin William Fitzgerald, Eleanor Josephine Luck, Mary Annuciata Fanning	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.144 Ft
9015100173 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kériné Sipos Katalin, Kéri László	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100030 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kéri Imréné, Kéri Imre	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100031 Logodi utca 23. / G3. (gépkocsibeálló) Dr. Kovács Oszkár	0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.390 Ft
9015100032 Logodi utca 23. / G4. (gépkocsibeálló) Dr. Molnár Márk András	0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.390 Ft
9015100033 Logodi utca 23. / G5. (gépkocsibeálló) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100034 Logodi utca 23. / G6. (gépkocsibeálló) Gelencsér Gábor	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100035 Logodi utca 23. / G7. (gépkocsibeálló) Radnóti György	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100036 Logodi utca 23. / G8. (gépkocsibeálló) Tarajossy Sándor	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100037 Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló) Domboróczky István György	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.144 Ft
9015100038 Logodi utca 23. / G10. (gépkocsibeálló) Veres András	0 fő 15 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.325 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>45 fő 2.149 m<sup>2</sup> 44 db albetét</b>	

### Költségek felosztása különtulajdonra, előírás típusok szerint / hó

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	szemét	víz	egyéb	össz.
9015100002 Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás) Mótl Tamás Gábor	1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	16.340 Ft	8.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	4.343 Ft	33.365 Ft
9015100003 Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás) Tuboly Andrea	2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	26.980 Ft	14.200 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.171 Ft	56.515 Ft
9015100004 Logodi utca 23. / 1. emelet / 3. (lakás) Knotz-Rózsa Henrietta	5 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	28.500 Ft	15.000 Ft	6.845 Ft	13.565 Ft	5.400 Ft	69.310 Ft
9015100005 Logodi utca 23. / 1. emelet / 4. (lakás) Várhegyi Miklós	2 fő 60 m <sup>2</sup> 1 db albetét	22.800 Ft	12.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	4.320 Ft	47.284 Ft
9015100006 Logodi utca 23. / 2. emelet / 1. (lakás) Czál Győző József	2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	16.340 Ft	8.600 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	3.096 Ft	36.200 Ft
9015100007 Logodi utca 23. / 2. emelet / 2. (lakás) Rausz Jánosné, Rausz János	2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	26.980 Ft	14.200 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.112 Ft	54.456 Ft
9015100008 Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás) Szöllösi András	1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	28.500 Ft	15.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	7.575 Ft	55.157 Ft
9015100009 Logodi utca 23. / 2. emelet / 4. (lakás) Schuller Katalin Mária	1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	41.800 Ft	22.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	7.920 Ft	75.802 Ft
9015100010 Logodi utca 23. / 3. emelet / 1. (lakás) Kiss Lászlóné, Kiss László	1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	16.340 Ft	8.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.096 Ft	32.118 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	szemét	víz	egyéb	össz.
9015100011 Logodi utca 23. / 3. emelet / 2. (lakás) Radnóti György	1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	26.980 Ft	14.200 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.112 Ft	50.374 Ft
9015100012 Logodi utca 23. / 3. emelet / 3. (lakás) Kakucska Péter, Molnár Anna	3 fő 74 m <sup>2</sup> 1 db albetét	28.120 Ft	14.800 Ft	4.107 Ft	8.139 Ft	5.328 Ft	60.494 Ft
9015100013 Logodi utca 23. / 3. emelet / 4. (lakás) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	41.800 Ft	22.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.920 Ft	79.884 Ft
9015100014 Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás) Toma Tiborné, Toma Tibor	2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	16.340 Ft	8.600 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	4.343 Ft	37.447 Ft
9015100015 Logodi utca 23. / 4. emelet / 2. (lakás) Kéri Imréné, Kéri Imre	2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	26.980 Ft	14.200 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.112 Ft	54.456 Ft
9015100016 Logodi utca 23. / 4. emelet / 3. (lakás) Veres András	2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	28.500 Ft	15.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.400 Ft	57.064 Ft
9015100017 Logodi utca 23. / 4. emelet / 4. (lakás) Dr. Kovács Oszkár, Dr. Kovács Oszkárné	2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	41.800 Ft	22.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.920 Ft	79.884 Ft
9015100018 Logodi utca 23. / 5. emelet / 1. (lakás) Molnárné Takács Éva, Molnár Károly	1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	16.340 Ft	8.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.096 Ft	32.118 Ft
9015100019 Logodi utca 23. / 5. emelet / 2. (lakás) Bereczki Mária	1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	26.980 Ft	14.200 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.112 Ft	50.374 Ft
9015100020 Logodi utca 23. / 5. emelet / 3. (lakás) Gelencsér Judit, Gelencsér Gáborné	2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	28.500 Ft	15.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.400 Ft	57.064 Ft
9015100021 Logodi utca 23. / 5. emelet / 4. (lakás) Kuttorné Telek Judit, Kuttor János	2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	41.800 Ft	22.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.920 Ft	79.884 Ft
9015100022 Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás) Vadkerti-Tóth Tímea, Kelemen Balázs	1 fő 33 m <sup>2</sup> 1 db albetét	12.540 Ft	6.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.333 Ft	26.555 Ft
9015100023 Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás) Németh Antal	1 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	20.140 Ft	10.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.353 Ft	40.175 Ft
9015100024 Logodi utca 23. / 6. emelet / 3. (lakás) Tarajosy Sándorné	1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	28.500 Ft	15.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.400 Ft	52.982 Ft
9015100025 Logodi utca 23. / 6. emelet / 4. (lakás) Dr. Molnár Márk András, Dr. Molnárné Dr. Lovász Erika	1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	41.800 Ft	22.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	7.920 Ft	75.802 Ft
9015100026 Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás) Property and Prosperity Zrt.	1 fő 68 m <sup>2</sup> 1 db albetét	25.840 Ft	13.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	6.868 Ft	50.390 Ft
9015100027 Logodi utca 23. / 7. emelet / 2. (lakás) Kocsis Katalin	2 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	20.140 Ft	10.600 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	3.816 Ft	42.720 Ft
9015100028 Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás) Varga László Pál	1 fő 37 m <sup>2</sup> 1 db albetét	14.060 Ft	7.400 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.737 Ft	29.279 Ft
9015100171 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Kuttor János	0 fő 17 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.411 Ft	3.400 Ft	0 Ft	0 Ft	1.224 Ft	6.035 Ft
9015100169 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Radnóti György	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100167 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Rausz Jánosné, Rausz János	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100165 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Tuboly Andrea	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100163 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Schuller Katalin Mária	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100161 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Dr. Molnár Márk András	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	szemét	víz	egyéb	össz.
9015100029 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Alan Fitzgerald, Anne Mary Connoly, Justin William Fitzgerald, Eleanor Josephine Luck, Mary Annunciata Fanning	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.616 Ft	6.144 Ft
9015100173 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kériné Sipos Katalin, Kéri László	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100030 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kéri Imréné, Kéri Imre	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100031 Logodi utca 23. / G3. (gépkocsibeálló) Dr. Kovács Oszkár	0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.494 Ft	3.600 Ft	0 Ft	0 Ft	1.296 Ft	6.390 Ft
9015100032 Logodi utca 23. / G4. (gépkocsibeálló) Dr. Molnár Márk András	0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.494 Ft	3.600 Ft	0 Ft	0 Ft	1.296 Ft	6.390 Ft
9015100033 Logodi utca 23. / G5. (gépkocsibeálló) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100034 Logodi utca 23. / G6. (gépkocsibeálló) Gelencsér Gábor	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100035 Logodi utca 23. / G7. (gépkocsibeálló) Radnóti György	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100036 Logodi utca 23. / G8. (gépkocsibeálló) Tarajosy Sándorné	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100037 Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló) Domboróczky István György	0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.616 Ft	6.144 Ft
9015100038 Logodi utca 23. / G10. (gépkocsibeálló) Veres András	0 fő 15 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.245 Ft	3.000 Ft	0 Ft	0 Ft	1.080 Ft	5.325 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>45 fő 2.149 m<sup>2</sup> 44 db albetét</b>	<b>734.648 Ft</b>	<b>429.800 Ft</b>	<b>61.605 Ft</b>	<b>122.085 Ft</b>	<b>167.923 Ft</b>	

### Csoportos előírások, / hó

típus, megnevezés, közgyűlési határozat	paraméterek	mód	alapja	szorzó	mennyiség	összesen
* közös költség fenntartási költség	típus: lakás	szorzó	fűtött alapterület	380 Ft	0	0 Ft
* közös költség	típus: garázs, gépkocsibeálló	szorzó	alapterület	83 Ft	0	0 Ft
* víz	típus: lakás, üzlethelyiség	szorzó	lakók száma	2.713 Ft	0	0 Ft
* felújítás 5/2025.(04.29.)	típus: lakás, üzlethelyiség, garázs, gépkocsibeálló	szorzó	alapterület	200 Ft	0	0 Ft
* szemétszállítás 5/2025.(04.29.)	típus: lakás, üzlethelyiség	szorzó	lakók száma	1.369 Ft	0	0 Ft
* egyéb szövetkezeti hozzájárulás	típus: lakás, üzlethelyiség, garázs, gépkocsibeálló	szorzó	alapterület	72 Ft	0	0 Ft

### Egyedi előírások / hó

albetét, költségviselő	megnevezés, kategória, típus	alapja	szorzó	mennyiség	összesen
9015100002 Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.247 Ft	1 db	1.247 Ft
9015100003 Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	2.059 Ft	1 db	2.059 Ft
9015100008 Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	2.175 Ft	1 db	2.175 Ft
9015100014 Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.247 Ft	1 db	1.247 Ft
9015100022 Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	957 Ft	1 db	957 Ft
9015100023 Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.537 Ft	1 db	1.537 Ft
9015100026 Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.972 Ft	1 db	1.972 Ft
9015100028 Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	1.073 Ft	1 db	1.073 Ft
9015100029 Logodi utca 23. / G1. (garázs)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	464 Ft	1 db	464 Ft
9015100037 Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló)	nem szövetkezeti tag hozzájárulási díj kiegészítés nem besorolt, egyéb	albetét	464 Ft	1 db	464 Ft

### Költségek felosztása különtulajdonra, bankszámlák szerint / hó

albetét, költségviselő	paraméterek	össz.
9015100002 Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás) Mottl Tamás Gábor	42 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	32.985 Ft
9015100003 Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás) Tuboly Andrea	61 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	52.715 Ft
9015100004 Logodi utca 23. / 1. emelet / 3. (lakás) Knotz-Rózsa Henrietta	67 m <sup>2</sup> , fűtött 5 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	66.270 Ft
9015100005 Logodi utca 23. / 1. emelet / 4. (lakás) Várhegyi Miklós	52 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 60 m <sup>2</sup> 1 db albetét	44.244 Ft
9015100006 Logodi utca 23. / 2. emelet / 1. (lakás) Czál Győző József	42 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	35.820 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	össz.
9015100007 Logodi utca 23. / 2. emelet / 2. (lakás) Rausz Jánosné, Rausz János	61 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	50.656 Ft
9015100008 Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás) Szöllősi András	67 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	52.117 Ft
9015100009 Logodi utca 23. / 2. emelet / 4. (lakás) Schuller Katalin Mária	97 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	70.862 Ft
9015100010 Logodi utca 23. / 3. emelet / 1. (lakás) Kiss Lászlóné, Kiss László	42 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	31.738 Ft
9015100011 Logodi utca 23. / 3. emelet / 2. (lakás) Radnóti György	61 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	46.574 Ft
9015100012 Logodi utca 23. / 3. emelet / 3. (lakás) Kakucska Péter, Molnár Anna	67 m <sup>2</sup> , fűtött 3 fő 74 m <sup>2</sup> 1 db albetét	57.834 Ft
9015100013 Logodi utca 23. / 3. emelet / 4. (lakás) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	97 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	74.944 Ft
9015100014 Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás) Toma Tiborné, Toma Tibor	42 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	37.067 Ft
9015100015 Logodi utca 23. / 4. emelet / 2. (lakás) Kéri Imréné, Kéri Imre	61 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	50.656 Ft
9015100016 Logodi utca 23. / 4. emelet / 3. (lakás) Veres András	67 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	54.024 Ft
9015100017 Logodi utca 23. / 4. emelet / 4. (lakás) Dr. Kovács Oszkár, Dr. Kovács Oszkárné	97 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	74.944 Ft
9015100018 Logodi utca 23. / 5. emelet / 1. (lakás) Molnárné Takács Éva, Molnár Károly	42 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	31.738 Ft
9015100019 Logodi utca 23. / 5. emelet / 2. (lakás) Bereczki Mária	61 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	46.574 Ft
9015100020 Logodi utca 23. / 5. emelet / 3. (lakás) Gelencsér Judit, Gelencsér Gáborné	67 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	54.024 Ft
9015100021 Logodi utca 23. / 5. emelet / 4. (lakás) Küttorné Telek Judit, Küttör János	97 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	74.944 Ft
9015100022 Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás) Vadkerti-Tóth Tímea, Kelemen Balázs	33 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 33 m <sup>2</sup> 1 db albetét	26.555 Ft
9015100023 Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás) Németh Antal	48 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	38.275 Ft
9015100024 Logodi utca 23. / 6. emelet / 3. (lakás) Tarajossy Sándorné	67 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	49.942 Ft
9015100025 Logodi utca 23. / 6. emelet / 4. (lakás) Dr. Molnár Márk András, Dr. Molnárné Dr. Lovász Erika	97 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	70.862 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	össz.
9015100026 Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás) Property and Prosperity Zrt.	61 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 68 m <sup>2</sup> 1 db albetét	47.730 Ft
9015100027 Logodi utca 23. / 7. emelet / 2. (lakás) Kocsis Katalin	45 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	39.680 Ft
9015100028 Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás) Varga László Pál	38 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 37 m <sup>2</sup> 1 db albetét	29.659 Ft
9015100171 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Kuttor János	17 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 17 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.035 Ft
9015100169 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Radnóti György	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100167 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Rausz Jánosné, Rausz János	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100165 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Tuboly Andrea	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100163 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Schuller Katalin Mária	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100161 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Dr. Molnár Márk András	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100029 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Alan Fitzgerald, Anne Mary Connoly, Justin William Fitzgerald, Eleanor Josephine Luck, Mary Annunciata Fanning	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.144 Ft
9015100173 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kériné Sipos Katalin, Kéri László	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100030 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kéri Imréné, Kéri Imre	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100031 Logodi utca 23. / G3. (gépkocsibeálló) Dr. Kovács Oszkár	18 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.390 Ft
9015100032 Logodi utca 23. / G4. (gépkocsibeálló) Dr. Molnár Márk András	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.390 Ft
9015100033 Logodi utca 23. / G5. (gépkocsibeálló) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100034 Logodi utca 23. / G6. (gépkocsibeálló) Gelencsér Gáborné	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100035 Logodi utca 23. / G7. (gépkocsibeálló) Radnóti György	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100036 Logodi utca 23. / G8. (gépkocsibeálló) Tarajossy Sándorné	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.680 Ft
9015100037 Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló) Domboróczky István György	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	6.144 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	össz.
9015100038 Logodi utca 23. / G10. (gépkocsibeálló) Veres András	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 15 m <sup>2</sup> 1 db albetét	5.325 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>1.954 m<sup>2</sup>, fűtött 45 fő 2.149 m<sup>2</sup> 44 db albetét</b>	

### Költségek felosztása különtulajdonra, előírás típusok szerint / hó

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	szemét	víz	egyéb	össz.
9015100002 Logodi utca 23. / 1. emelet / 1. (lakás) Mottl Tamás Gábor	42 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	15.960 Ft	8.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	4.343 Ft	32.985 Ft
9015100003 Logodi utca 23. / 1. emelet / 2. (lakás) Tuboly Andrea	61 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	23.180 Ft	14.200 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.171 Ft	52.715 Ft
9015100004 Logodi utca 23. / 1. emelet / 3. (lakás) Knotz-Rózsa Henrietta	67 m <sup>2</sup> , fűtött 5 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	25.460 Ft	15.000 Ft	6.845 Ft	13.565 Ft	5.400 Ft	66.270 Ft
9015100005 Logodi utca 23. / 1. emelet / 4. (lakás) Várhegyi Miklós	52 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 60 m <sup>2</sup> 1 db albetét	19.760 Ft	12.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	4.320 Ft	44.244 Ft
9015100006 Logodi utca 23. / 2. emelet / 1. (lakás) Czál Győző József	42 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	15.960 Ft	8.600 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	3.096 Ft	35.820 Ft
9015100007 Logodi utca 23. / 2. emelet / 2. (lakás) Rausz Jánosné, Rausz János	61 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	23.180 Ft	14.200 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.112 Ft	50.656 Ft
9015100008 Logodi utca 23. / 2. emelet / 3. (lakás) Szöllösi András	67 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	25.460 Ft	15.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	7.575 Ft	52.117 Ft
9015100009 Logodi utca 23. / 2. emelet / 4. (lakás) Schuller Katalin Mária	97 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	36.860 Ft	22.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	7.920 Ft	70.862 Ft
9015100010 Logodi utca 23. / 3. emelet / 1. (lakás) Kiss Lászlóné, Kiss László	42 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	15.960 Ft	8.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.096 Ft	31.738 Ft
9015100011 Logodi utca 23. / 3. emelet / 2. (lakás) Radnóti György	61 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	23.180 Ft	14.200 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.112 Ft	46.574 Ft
9015100012 Logodi utca 23. / 3. emelet / 3. (lakás) Kakucska Péter, Molnár Anna	67 m <sup>2</sup> , fűtött 3 fő 74 m <sup>2</sup> 1 db albetét	25.460 Ft	14.800 Ft	4.107 Ft	8.139 Ft	5.328 Ft	57.834 Ft
9015100013 Logodi utca 23. / 3. emelet / 4. (lakás) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	97 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	36.860 Ft	22.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.920 Ft	74.944 Ft
9015100014 Logodi utca 23. / 4. emelet / 1. (lakás) Toma Tiborné, Toma Tibor	42 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	15.960 Ft	8.600 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	4.343 Ft	37.067 Ft
9015100015 Logodi utca 23. / 4. emelet / 2. (lakás) Kéri Imréné, Kéri Imre	61 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	23.180 Ft	14.200 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.112 Ft	50.656 Ft
9015100016 Logodi utca 23. / 4. emelet / 3. (lakás) Veres András	67 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	25.460 Ft	15.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.400 Ft	54.024 Ft
9015100017 Logodi utca 23. / 4. emelet / 4. (lakás) Dr. Kovács Oszkár, Dr. Kovács Oszkárné	97 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	36.860 Ft	22.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.920 Ft	74.944 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	szemét	víz	egyéb	össz.
9015100018 Logodi utca 23. / 5. emelet / 1. (lakás) Molnárné Takács Éva, Molnár Károly	42 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 43 m <sup>2</sup> 1 db albetét	15.960 Ft	8.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.096 Ft	31.738 Ft
9015100019 Logodi utca 23. / 5. emelet / 2. (lakás) Bereczki Mária	61 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 71 m <sup>2</sup> 1 db albetét	23.180 Ft	14.200 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.112 Ft	46.574 Ft
9015100020 Logodi utca 23. / 5. emelet / 3. (lakás) Gelencsér Judit, Gelencsér Gáborné	67 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	25.460 Ft	15.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	5.400 Ft	54.024 Ft
9015100021 Logodi utca 23. / 5. emelet / 4. (lakás) Kuttorné Telek Judit, Kuttor János	97 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	36.860 Ft	22.000 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	7.920 Ft	74.944 Ft
9015100022 Logodi utca 23. / 6. emelet / 1. (lakás) Vadkerti-Tóth Tímea, Kelemen Balázs	33 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 33 m <sup>2</sup> 1 db albetét	12.540 Ft	6.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.333 Ft	26.555 Ft
9015100023 Logodi utca 23. / 6. emelet / 2. (lakás) Németh Antal	48 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	18.240 Ft	10.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.353 Ft	38.275 Ft
9015100024 Logodi utca 23. / 6. emelet / 3. (lakás) Tarajossy Sándorné	67 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 75 m <sup>2</sup> 1 db albetét	25.460 Ft	15.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	5.400 Ft	49.942 Ft
9015100025 Logodi utca 23. / 6. emelet / 4. (lakás) Dr. Molnár Márk András, Dr. Molnárné Dr. Lovász Erika	97 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 110 m <sup>2</sup> 1 db albetét	36.860 Ft	22.000 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	7.920 Ft	70.862 Ft
9015100026 Logodi utca 23. / 7. emelet / 1. (lakás) Property and Prosperity Zrt.	61 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 68 m <sup>2</sup> 1 db albetét	23.180 Ft	13.600 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	6.868 Ft	47.730 Ft
9015100027 Logodi utca 23. / 7. emelet / 2. (lakás) Kocsis Katalin	45 m <sup>2</sup> , fűtött 2 fő 53 m <sup>2</sup> 1 db albetét	17.100 Ft	10.600 Ft	2.738 Ft	5.426 Ft	3.816 Ft	39.680 Ft
9015100028 Logodi utca 23. / 7. emelet / 3. (lakás) Varga László Pál	38 m <sup>2</sup> , fűtött 1 fő 37 m <sup>2</sup> 1 db albetét	14.440 Ft	7.400 Ft	1.369 Ft	2.713 Ft	3.737 Ft	29.659 Ft
9015100171 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Kuttor János	17 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 17 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.411 Ft	3.400 Ft	0 Ft	0 Ft	1.224 Ft	6.035 Ft
9015100169 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Radnóti György	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100167 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Rausz Jánosné, Rausz János	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100165 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Tuboly Andrea	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100163 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Schuller Katalin Mária	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100161 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Dr. Molnár Márk András	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100029 Logodi utca 23. / G1. (garázs) Alan Fitzgerald, Anne Mary Connolly, Justin William Fitzgerald, Eleanor Josephine Luck, Mary Annunciata Fanning	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.616 Ft	6.144 Ft
9015100173 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kériné Sipos Katalin, Kéri László	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft

albetét, költségviselő	paraméterek	kktg.	felúj.	szemét	víz	egyéb	össz.
9015100030 Logodi utca 23. / G2. (garázs) Kéri Imréné, Kéri Imre	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100031 Logodi utca 23. / G3. (gépkocsibeálló) Dr. Kovács Oszkár	18 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.494 Ft	3.600 Ft	0 Ft	0 Ft	1.296 Ft	6.390 Ft
9015100032 Logodi utca 23. / G4. (gépkocsibeálló) Dr. Molnár Márk András	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 18 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.494 Ft	3.600 Ft	0 Ft	0 Ft	1.296 Ft	6.390 Ft
9015100033 Logodi utca 23. / G5. (gépkocsibeálló) Dr. Kiss Tamásné, Dr. Kiss Tamás	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100034 Logodi utca 23. / G6. (gépkocsibeálló) Gelencsér Gáborné	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100035 Logodi utca 23. / G7. (gépkocsibeálló) Radnóti György	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100036 Logodi utca 23. / G8. (gépkocsibeálló) Tarajosy Sándorné	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.152 Ft	5.680 Ft
9015100037 Logodi utca 23. / G9. (gépkocsibeálló) Domboróczky István György	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 16 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.328 Ft	3.200 Ft	0 Ft	0 Ft	1.616 Ft	6.144 Ft
9015100038 Logodi utca 23. / G10. (gépkocsibeálló) Veres András	16 m <sup>2</sup> , fűtött 0 fő 15 m <sup>2</sup> 1 db albetét	1.245 Ft	3.000 Ft	0 Ft	0 Ft	1.080 Ft	5.325 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>1.954 m<sup>2</sup>, fűtött 45 fő 2.149 m<sup>2</sup> 44 db albetét</b>	<b>660.928 Ft</b>	<b>429.800 Ft</b>	<b>61.605 Ft</b>	<b>122.085 Ft</b>	<b>167.923 Ft</b>	

2025.évi Vízelszámolás Logodi utca 23.				Tényleges fogyasztás	Előírás alapján beszedett	Különbözet jóváírása
2025.01.-12. hó előírás 2.604,1666.-Ft/Fő				1 473 420 Ft	1 437 500 Ft	35 920 Ft
Név	Emelet	Ajtó	Fő			
Tuboly Andrea	Üzlet		2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Mottl Tamás Gábor	1. emelet	1	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Knotz-Rózsa Henrietta	1. emelet	3	5	160 154 Ft	156 250 Ft	3 904 Ft
Várhegyi Miklós	1. emelet	4	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Czál Győző József	2.emelet	1	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Rausz Jánosné,Rausz János	2. emelet	2	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Szöllősi András	2. emelet	3	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Schuller Katalin Mária	2.emelet	4	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Kiss Lászlóné,Kiss László	3.emelet	1	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Radnóti György	3.emelet	2	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Kakucska Péter,Molnár Anna	3.emelet	3	3	96 093 Ft	93 750 Ft	2 343 Ft
Dr.Kiss Tamásné,Dr.Kiss Tamás	3.emelet	4	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Toma Tiborné,Toma Tibor	4.emelet	1	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Kéri Imréné,Kéri Imre	4.emelet	2	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Veres András	4.emelet	3	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Dr.Kovács Oszkár,Dr.Kovács Oszkárné	4.emelet	4	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Molnárné Takács Éva,Molnár Károly	5.emelet	1	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Adamaski Antalné	5.emelet	2	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Gelencsér Judit,gelencsér Gáborné	5.emelet	3	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Kuttorné Telek Judit,Kuttor János	5.emelet	4	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Vadkerti-Tóth Tímea,Kelemen Balázs	6.emelet	1	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Németh Antal	6.emelet	2	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Tarajossy Sándorné	6.emelet	3	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Dr.Molnár Márk András,Dr.Molnárné Dr.Lovász Erika	6.emelet	4	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Property and prosperty Zrt.	7.emelet	1	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
Kocsis Katalin	7.emelet	2	2	64 062 Ft	62 500 Ft	1 562 Ft
Varga László Pál	7.emelet	3	1	32 031 Ft	31 250 Ft	781Ft
<b>Összesen:</b>			<b>46</b>	<b>1 473 424 Ft</b>	<b>1 437 500 Ft</b>	<b>35 920 Ft</b>
<b>2025. év vízdíj előírás május hónaptól</b>	<b>66Ft</b>					